

เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1

หนังสือเห็นชอบ ทส (กกวล) 1009/ว4947
ลงวันที่ 13 เมษายน 2563

ที่ ทส (กวล) ๑๐๐๘/ว ๕ ๙ ๕ ๗ .



คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๓ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย มติการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓

สืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ มีเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๓ วาระ ได้แก่

๑. วาระที่ ๔๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยจังหวัดภูเก็ต (กระทุง) ของการเคหะแห่งชาติ
๒. วาระที่ ๔๒ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ
๓. วาระที่ ๔๓ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ขอเรียนว่า คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๓ แล้ว จึงขอแจ้งมติการประชุมดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ กำหนดให้รายงานการประชุมเป็นผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ สามารถนำไปใช้เพื่อเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีได้เป็นระยะเวลา ๕ ปี นับแต่วันที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีหนังสือแจ้งความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กรรมการและเลขานุการ

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน

รายงานการประชุม
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓
วันพุธที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น.
ณ ห้องประชุมอารีย์สัมพันธ์
กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้มาประชุม

- | | | |
|-----|---|--------------------------|
| ๑. | [REDACTED]
รองนายกรัฐมนตรี | ประธานกรรมการ |
| ๒. | [REDACTED]
ที่ปรึกษารองนายกรัฐมนตรี
แทน รองนายกรัฐมนตรี (นายจุรินทร์ ลักษณวิศิษฎ์) | รองประธานกรรมการ คนที่ ๑ |
| ๓. | [REDACTED]
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | รองประธานกรรมการ คนที่ ๒ |
| ๔. | [REDACTED]
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ | กรรมการ |
| ๕. | [REDACTED]
เลขานุการรัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข | กรรมการ |
| ๖. | [REDACTED]
รองปลัดกระทรวงกลาโหม
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม | กรรมการ |
| ๗. | [REDACTED]
รองปลัดกระทรวงศึกษาธิการ
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ | กรรมการ |
| ๘. | [REDACTED]
ผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย | กรรมการ |
| ๙. | [REDACTED]
อธิบดีกรมการขนส่งทางบก
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม | กรรมการ |
| ๑๐. | [REDACTED]
ที่ปรึกษาด้านการลงทุน
แทน เลขานุการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน | กรรมการ |
| ๑๑. | [REDACTED]
รองผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ
แทน ผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ | กรรมการ |

๑๒. ██████████ กรรมการ
รักษาการที่ปรึกษาด้านการประเมินผลรัฐวิสาหกิจ
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง
๑๓. ██████████ กรรมการ
รองอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม
๑๔. ██████████ กรรมการ
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๕. ██████████ กรรมการ
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๖. ██████████ กรรมการ
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๗. ██████████ กรรมการ
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๘. ██████████ กรรมการ
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๑๙. ██████████ กรรมการ
ผู้ทรงคุณวุฒิ
๒๐. ██████████ กรรมการและเลขานุการ
ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้ลาประชุม

๑. เลขานุการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ กรรมการ
๒. ██████████ กรรมการ

ผู้ทรงคุณวุฒิ

๓. ██████████ กรรมการ
ผู้ทรงคุณวุฒิ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. ██████████ รองปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๒. ██████████ รองปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๓. ██████████ ผู้ตรวจราชการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๔. ██████████ อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ
๕. ██████████ เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖. ██████████ รองเลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๗. ██████████ รองเลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๘. ██████████ รองเลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๙. ██████████ รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ
๑๐. ██████████ รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ

๑๑.		รองอธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	
๑๒.		แทน อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	
๑๓.		รองอธิบดีกรมทรัพยากรธรณี แทน อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี	
		รองอธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
		แทน อธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
๑๔.		ผู้อำนวยการสำนักการอนุญาต แทน อธิบดีกรมป่าไม้	
๑๕.		ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านจัดการทรัพยากรทางชายฝั่งและป่าชายเลน	
		แทน อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง	
๑๖.		ผู้อำนวยการส่วนช่วยอำนวยความสะดวก แทน อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำ	
๑๗.		คณะอนุกรรมการด้านวิชาการแก้ไขปัญหาหมอกควันทางอากาศ	
๑๘.		คณะอนุกรรมการด้านวิชาการแก้ไขปัญหาหมอกควันทางอากาศ	
๑๙.		คณะอนุกรรมการด้านวิชาการแก้ไขปัญหาหมอกควันทางอากาศ	
๒๐.	คณะกรรมการรองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ)		จำนวน ๑๑ คน
๒๑.	คณะกรรมการรองประธานคนที่ ๑		จำนวน ๑ คน
๒๒.	คณะกรรมการรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม		จำนวน ๓ คน
๒๓.	เจ้าหน้าที่กระทรวงมหาดไทย		จำนวน ๔ คน
๒๔.	เจ้าหน้าที่กระทรวงกลาโหม		จำนวน ๓ คน
๒๕.	เจ้าหน้าที่กระทรวงคมนาคม		จำนวน ๕ คน
๒๖.	เจ้าหน้าที่กระทรวงสาธารณสุข		จำนวน ๓ คน
๒๗.	เจ้าหน้าที่กระทรวงพลังงาน		จำนวน ๒ คน
๒๘.	เจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช		จำนวน ๒ คน
๒๙.	เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรณี		จำนวน ๑ คน
๓๐.	เจ้าหน้าที่กรมควบคุมมลพิษ		จำนวน ๑๑ คน
๓๑.	เจ้าหน้าที่สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม		จำนวน ๑ คน
๓๒.	เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม		จำนวน ๔๑ คน

ผู้เข้าร่วมชี้แจง

๑.		ผู้จัดการฝ่ายจัดการสิ่งแวดล้อมโครงการ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
๒.		ผู้จัดการ สังกัด ฝ่ายจัดการสิ่งแวดล้อมโครงการ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
๓.		ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
๔.		ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
๕.		ผู้ช่วยผู้ว่าการแผนงานโรงไฟฟ้า การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๖.		ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมโครงการ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๗.		ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ระเบียบวาระ...

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

๔.๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยจังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า การเคหะแห่งชาติ ได้จัดทำโครงการจัดสรรที่ดินพร้อมอาคาร เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนผู้มีรายได้น้อย และให้ประชาชนได้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น โดยโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยจังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง ๕ ชั้น ๑ อาคาร มีห้องพัก ๔๔ ห้อง พื้นที่ ๑ งาน ๙๔ ตารางวา โครงการฯ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง สามารถรองรับน้ำเสียได้ ๓๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการจัดการขยะ พื้นที่จอดรถ บ่อหน่วงน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียวขนาด ๑๕๐ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้วเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อาทิ การจัดให้มีรั้วชั่วคราว Metal Sheet สูง ๓ เมตร และตาข่ายกันฝุ่น สูงประมาณ ๒ เมตร ครอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง การจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการและกล่องรับความคิดเห็น เป็นต้น รวมทั้งได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย การตรวจสอบเศษขยะ หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ บ่อดักตะกอนดิน บ่อพักน้ำ และการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. เห็นควรให้เพิ่มขั้นตอนและกระบวนการในการรับเรื่องร้องเรียนในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สมบูรณ์

๒. เห็นควรให้ปรับแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยระบุให้ใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก ในช่วงก่อสร้างฐานราก ซึ่งมีผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยกว่า

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ ต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ของการเคหะแห่งชาติ ตามประกาศกระทรวง

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ ข้อ ๑๕ (๑) (ข) โดยให้การเคหะแห่งชาติ ได้รับความเห็น ของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ในประเด็นขั้นตอนและกระบวนการในการรับเรื่องร้องเรียน และการก่อสร้างฐานรากโดยใช้ เสาเข็มเจาะ และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารเช่า สำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

๔.๒ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๙ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๗) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งจะก่อสร้างอาคารสูง จำนวนทั้งสิ้น ๓๖ อาคาร จำนวนหน่วยพักอาศัย ๒๐,๒๙๒ หน่วย โดยโครงการอาคาร พักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ เป็นหนึ่งในโครงการตามมติคณะรัฐมนตรี ดังกล่าว ตั้งอยู่ที่ถนนดินแดง ๑ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร อยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) มีจำนวนห้องพักรวม ๒,๕๔๐ ห้อง ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๓๒ ชั้น ๔ อาคาร โดยโครงการฯ มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ๔ ชุด (๑ ชุดต่อ ๑ อาคาร) แต่ละชุดรองรับน้ำเสียได้ ๓๗๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการจัดการขยะมูลฝอย พื้นที่จอดรถ บ่อน้ำทิ้งน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว ขนาด ๗,๖๗๗.๘๔ ตารางเมตร ซึ่งโครงการฯ ดังกล่าว ได้นำเสนอ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ มาแล้ว แต่มีเหตุ อาคารถล่มระหว่างรื้อถอน ทำให้ข้อมูลไม่ตรงกับในรายงานฯ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงได้ให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร และการเคหะแห่งชาติพิจารณาทบทวนเพิ่มเติม ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติ ได้ดำเนินการตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังกล่าว โดยได้มีการทบทวนเพิ่มเติมการศึกษา

ให้สอดคล้อง...

ให้สอดคล้องกับสถานภาพของโครงการในปัจจุบัน ซึ่งได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต ๑๘ - ๒๐ ไปก่อนแล้ว บางส่วน รวมทั้งได้ทบทวนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในภาพรวมทั้งหมดของโครงการฯ พร้อมทั้งได้ทำการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สอดคล้องกับผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการดำเนินการรื้อถอนและการก่อสร้าง โดยได้นำเรื่องการไต่สวนปัจจุบัน ผังแม่บทการพัฒนาพื้นที่โครงการ การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในระยะ ๙ ปี ข้างหน้า (พ.ศ. ๒๕๖๒ - ๒๕๗๐) และแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ๒๐ ปี มาประกอบการพิจารณาด้วย

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดการที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้พิจารณา รวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อาทิ การติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet สูง ๖ เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานและประจำพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียน จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว บ่อพัก และบ่อดักตะกอน การจัดให้มีห้องพักขยะและถังรองรับขยะ กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร เป็นต้น รวมทั้งได้กำหนด มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ชุมชนโดยรอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. เห็นควรกำหนดรายละเอียดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม ให้ชัดเจน เกี่ยวกับการคัดแยกและการจัดการขยะที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร เช่น ท่อน้ำประปา ท่อน้ำเสีย สายไฟ กระเบื้องหลังคาลอนคู่ ที่มีส่วนผสมของแร่ใยหิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและเป็นสาเหตุของการเกิดโรคมะเร็งปอดได้ รวมถึงกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับการควบคุมการรื้อถอน ให้เป็นไปตาม มาตรการฯ และให้การเคหะแห่งชาติควบคุมการจัดการให้เป็นไปอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ

๒. เห็นควร...

๒. เห็นควรเพิ่มเติมรายละเอียดของระบบนิเวศทางน้ำ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยให้มีการเฝ้าระวังและเพิ่มสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองสามเสน ซึ่งอยู่ติดกับโครงการฯ เนื่องจากเป็นคลองสายสำคัญของแม่น้ำเจ้าพระยา

๓. เห็นควรเพิ่มเติมรายละเอียดการควบคุมฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรื้อถอนอาคาร ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะวิธีการใช้พลาสติกคลุมอาคารขณะทำการรื้อถอน ให้มีความชัดเจนและปลอดภัย

๔. เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติ พัฒนาการออกแบบอาคารที่อยู่อาศัยในเมือง โดยเฉพาะโครงการกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ ที่มีประชาชนอยู่อาศัยเป็นจำนวนมาก ให้คำนึงถึงการพัฒนาคุณภาพสิ่งแวดล้อมในภาพรวม และนำเรื่อง Zero Waste/ Smart Building/ Smart Energy มาประกอบการพิจารณา รวมทั้ง รูปแบบการจัดการพื้นที่สีเขียว แนวคิดอาคารสีเขียว (Green Building) พื้นที่สีเขียวบนอาคารสูง (Roof Garden) หรือรูปแบบอื่น ๆ นอกเหนือจากการกำหนดให้มีการปลูกต้นไม้ให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดเท่านั้น

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ ต่อยางงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในประเด็นการคัดแยกและการจัดการขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน การควบคุมฝุ่นขณะทำการรื้อถอน การเฝ้าระวังและเพิ่มสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสามเสน และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

๔. รับความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเกี่ยวกับการพัฒนาออกแบบกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ไปพิจารณาดำเนินการต่อไปสำหรับโครงการในอนาคต

๔.๓ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๙ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๗) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งจะก่อสร้างอาคารสูง จำนวนทั้งสิ้น ๓๖ อาคาร จำนวนหน่วยพักอาศัย ๒๐,๒๙๒ หน่วย โดยโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ เป็นหนึ่งในโครงการตามมติคณะรัฐมนตรี ดังกล่าว ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก ๑,๒๒๔ ห้อง ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง ๓๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร (๒ Tower) โดยโครงการฯ มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง ๒ ชุด (๑ ชุดต่อ ๑ Tower) แต่ละชุดรองรับน้ำเสียได้ ๓๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการจัดการขยะ พื้นที่จอดรถ บ่อหน่วงน้ำ ระบบป้องกัน อัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว ขนาด ๓,๗๒๔.๘๘ ตารางเมตร ซึ่งโครงการฯ ดังกล่าว ได้นำเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ มาแล้ว แต่มีการรื้อถอนอาคารไปแล้วบางส่วน ทำให้ข้อมูลไม่ตรงกับในรายงานฯ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงได้ให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร และการเคหะแห่งชาติ พิจารณาทบทวนเพิ่มเติม ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติ ได้ดำเนินการตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติดังกล่าว โดยได้มีการทบทวนเพิ่มเติมการศึกษาให้ สอดคล้องกับสภาพของโครงการในปัจจุบัน ซึ่งได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต ๒๑ และ ๒๒ ไปก่อนแล้ว รวมทั้งได้ทบทวนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในภาพรวมทั้งหมดของโครงการฯ พร้อมทั้งทำการปรับปรุง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สอดคล้องกับผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการดำเนินการรื้อถอนและการก่อสร้าง โดยได้นำเรื่องการใช้ที่ดินปัจจุบัน ผังแม่บทการพัฒนาพื้นที่โครงการ การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในระยะ ๙ ปี

ข้างหน้า (พ.ศ. ๒๕๖๒ - ๒๕๗๐) และแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ๒๐ ปี มาประกอบการพิจารณาด้วย

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณา ของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อาทิ การติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet สูง ๖ เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานและประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลา รื้อถอน ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียน จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว บ่อพัก และบ่อดักตะกอน การจัดให้มีห้องพักขยะและถังรองรับขยะ กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ

ประชาชน...

ประชาชน เพื่อประกอบกรรพิจรณานุญาตเปิดใช้อาคาร เป็นต้น รวมทั้งได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ชุมชนโดยรอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. เห็นควรกำหนดรายละเอียดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมให้ชัดเจน เกี่ยวกับการคัดแยกและการจัดการขยะที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร เช่น ท่อน้ำประปา ท่อน้ำเสีย สายไฟ กระเบื้องหลังคาลอนคู่ ที่มีส่วนผสมของแร่ใยหิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและเป็นสาเหตุของการเกิดโรคมะเร็งปอดได้ รวมถึงกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับการควบคุมการรื้อถอน ให้เป็นไปตามมาตรการฯ และให้การเคหะแห่งชาติควบคุมการจัดกรให้เป็นไปอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ

๒. เห็นควรเพิ่มเติมรายละเอียดการควบคุมฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรื้อถอนอาคาร ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะวิธีการใช้พลาสติกคลุมอาคารขณะที่ทำการรื้อถอนให้มี ความชัดเจนและปลอดภัย

๓. เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติ พัฒนาการออกแบบอาคารที่อยู่อาศัยในเมือง โดยเฉพาะโครงการกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ ที่มีประชาชนอยู่อาศัยเป็นจำนวนมาก ให้คำนึงถึงการพัฒนาคุณภาพสิ่งแวดล้อมในภาพรวม และนำเรื่อง Zero Waste/ Smart Building/ Smart Energy มาประกอบการพิจารณา รวมทั้ง รูปแบบการจัดการพื้นที่สีเขียว แนวคิดอาคารสีเขียว (Green Building) พื้นที่สีเขียวบนอาคารสูง (Roof Garden) หรือรูปแบบอื่น ๆ นอกเหนือจากการกำหนดให้มีการปลูกต้นไม้ให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด เท่านั้น

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ ต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในประเด็นการคัดแยกและการจัดการขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน การควบคุมฝุ่นขณะการรื้อถอน และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการ...

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๔ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

๔. รับความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเกี่ยวกับการพัฒนาออกแบบกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ไปพิจารณาดำเนินการต่อไปสำหรับโครงการในอนาคต

เลิกประชุมเวลา ๑๑.๔๐ น.



ผู้จดรายงานการประชุม



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง
ของการเคหะแห่งชาติ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง
ของการเคหะแห่งชาติ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง
ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 1/211 หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัย รวม (อาคารเช่า) สูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (2 Tower) ห้องพัก อาศัยรวมทั้งสิ้นจำนวน 1,224 ห้อง มีพื้นที่พัฒนาโครงการทั้งสิ้น 9,484.25 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟู เมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมายลักษณะ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)



ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 3/211 หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1

โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้น่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้น่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)

ลงชื่อ

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 4/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับผิดชอบสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะรื้อถอนอาคารเดิม ระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)

หมายเหตุ : กรณีโครงการประเภท อาคารชุดจัดสรรที่ดิน ผู้รับผิดชอบ คือ เจ้าของโครงการนิติบุคคล



ลงชื่อ ...

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ



ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 5/211 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การรื้อถอนอาคาร เดิม	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง (ได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต 21-22 แล้ว) และอาคารแฟลต 23 ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยการก่อสร้างอาคารแฟลต 1 (Tower 1) ได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต 21-22 แล้ว จึงเหลือเพียงการขนย้ายเศษซากจากการรื้อถอนไปยัง ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยอย่างปลอดภัย ส่วน การก่อสร้างอาคารแฟลต 2 (Tower 2) จะมีการรื้อถอนอาคารแฟลต 23 ประมาณ 2 เดือน โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารื้อถอนอาคาร ปฏิบัติตามขั้นตอนในการรื้อถอนอย่างปลอดภัยของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการรื้อถอนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	ขั้นตอนการเตรียมการ 1. ยกเลิกระบบน้ำประปา ไฟฟ้า และระบบการสื่อสาร ทั้งหมด 2. เตรียมระบบน้ำประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ เครื่องมือสื่อสาร ภายในอาคารที่จะรื้อถอน อุปกรณ์ดับเพลิง ตาข่าย กันฝุ่น ตลอดจนอุปกรณ์รื้อถอนต่างๆ หากจำเป็นต้องมี นักรื้อหรือบริเวณที่ ต้องมี แผงกันวัสดุตกหล่น เพื่อป้องกันความปลอดภัยให้ดำเนินการได้ก่อน 3. ถอด แกะ อุปกรณ์ในส่วนที่เป็นกระจก หรือส่วนที่ แตกหักง่าย และรื้อถอนผนังและส่วนต่างๆ บริเวณ รอบข้างอาคารทั้งหมดที่ส่อแหลมต่ออันตราย เช่น ผนังก่ออิฐฉาบปูนที่แตกร้าวมาก หรือเศษวัสดุ ที่อาจร่วงหล่นได้ เมื่อถูกพายุพัด 4. รื้อถอนหรือถอดส่วนที่สามารถให้แสงสว่างเพื่อสะดวกต่อการทำงานมากขึ้น 5. รื้อถอนส่วนงานฝ้าเพดาน เช่น หลอดไฟ โคมไฟ วัสดุ ตกแต่ง ฝ้าเพดาน พร้อมขนย้าย รื้อถอนส่วนผนัง กันห้องต่างๆ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง - ของวัสดุหรือระยะเวลาที่รื้อถอน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อน้ำ เพื่อรับเรื่องเริ่มที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

સર્વજ્ઞ

.....

รองผู้ว่าการรักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

100

உயர்நீதிமன்றம்

พฤษภาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. หลังจากรื้อถอนส่วนตึกแดงออกจนหมดเหลือแต่ผนังกันห้องแล้ว ให้เตรียมเส้นทางขนย้ายเครื่องจักรขึ้นชั้นบน พร้อมเตรียมเส้นทางขนย้ายเศษซากจากชั้นบนลงชั้นล่าง</p> <p>7. ขนย้ายเครื่องจักรต่างๆ เช่น ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้าหรืออื่นๆ ลงชั้นล่างและออกจากอาคารที่จะรื้อถอน</p> <p>8. ทับพื้นอาคารทั้งหมด พร้อมขนย้ายลงชั้นล่างทางเส้นทางที่ได้เตรียมไว้ และขนออกจากอาคารที่จะรื้อถอน</p> <p>9. ทับ ตัด คานชั้นบนสุด ย่อย และขนย้ายลงชั้นล่าง และขนออกจากอาคารที่จะรื้อถอน</p> <p>10. ทับ ตัด เสาชั้นบนสุด ย่อย และขนย้ายลงชั้นล่าง</p> <p>11. ทับ ตัด คาน เสา ส่วนโครงสร้างที่เหลือจากชั้นบนลงชั้นล่าง</p> <p>12. ขนย้ายเศษซากออกจากอาคารที่จะรื้อถอนตลอดการรื้อถอน โดยต้องจัดเวลาการขนย้ายจากชั้นบนลงชั้นล่าง และการขนย้ายออกให้เหมาะสมเพื่อให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนพื้นอาคาร</p>	

ลงชื่อ.....
รองผู้ว่าการ ราชการแทนผู้ว่าการกระทรวงมหาดไทย
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563
รับรองจำนวน 7/211 หน้า

ลงชื่อ.....
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขั้นตอนการรื้อถอนอาคารเดิม</p> <p>1. โครงการต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานระดับสามัญวิศวกร ซึ่งวิศวกรควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อม ด้วยความรอบคอบ และประเมินพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตาม มาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ก่อนรื้อถอนส่วนใด ผู้รับเหมาต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจจะตกหล่น เพื่อมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่ยี่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น</p> <p>3. ในระหว่างกรรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนมิให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>4. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน ดังนี้</p>	

ลงชื่อ.....
รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง
การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ.....
พฤษภาคม 2563
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการรื้อถอนที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 18.00 น. นั้นจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งต้องทำการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ - วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น. - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมรื้อถอน <p>5. สร้างรั้วและติดตั้งแผงป้องกันอันตราย ซึ่งประกอบด้วยโครงเหล็ก ชิงด้วยผ้าใบ หรือตาข่ายอย่างหนา เพื่อป้องกันวัสดุจากการรื้อถอนตกหล่น</p> <p>6. ใช้ผ้าใบคลุมอาคารที่จะทำการรื้อถอนป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>7. การรื้อวัสดุแนวถนนลอยภายนอกและภายในอาคาร</p>	

ลงชื่อ ...

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ..

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 9/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

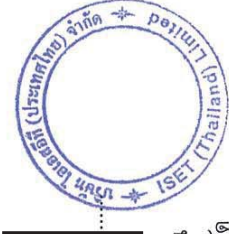
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. รื้อครีบบนภายนอกอาคารออกทั้งหมด</p> <p>9. รื้อพื้นที่กันสาดภายนอกอาคารให้เหลือคานและเหล็กพื้นไว้</p> <p>10. รื้อหน้าต่าง ประตู ผนังห้องและฝ้าเพดานที่ทำจากไม้</p> <p>11. รื้อเฟอร์นิเจอร์ สุขภัณฑ์ที่นำกลับมาใช้ได้</p> <p>12. รื้อพื้นที่กันสาดจากพื้นชั้นบนลงมาชั้นล่าง (คงเหล็กไว้)</p> <p>13. รื้อผนังก่ออิฐฉาบปูนทั้งหมด สำหรับผนังภายนอก โดย ชั้นหลังคาต้องรื้อด้วยความระมัดระวัง</p> <p>14. รื้อถอนคานและเสาภายในอาคาร (ตัดเหล็กพื้น คาน เสา)</p> <p>15. รื้อถอนคานและเสาภายนอก (รอบนอก) พร้อมกันทีละ ด้าน โดยยัดรีงพับเข้าไปภายในอาคาร (ด้านที่ติดถนนหรือ การมีสัญจรให้รื้อภายหลัง และต้องปฏิบัติตามความ ระมัดระวังเป็นพิเศษทั้งนี้ขณะพับล้มคาน เสา ของ อาคาร จะต้องปิดกั้นพื้นที่รอบอาคารที่รื้อถอนประมาณ 5 นาที)</p> <p>16. โครงสร้างที่เหลือถือว่าอยู่ในเกณฑ์ที่ปลอดภัยให้ พิจารณาหรือถอนตามความเหมาะสม ทั้งนี้ ในการรื้อถอน คานและเสาที่เหลือจะทำลำดับกับการขนย้ายเศษขยะ ที่ บนนอกนอกพื้นที่จนกระทั่งขุดรื้อฐานรากออกปรับพื้นที่</p>	



ลงชื่อ



ลงชื่อ



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เรียบร้อย	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>17.เศษวัสดุที่เหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก จะต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายใน พื้นที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีการขนส่งของผู้รับเหมาก่อสร้างรับไปกำจัดต่อไป</p> <p>18.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่รื้อถอน</p> <p>ข้อควรปฏิบัติและเทคนิคบางประการในการรื้อถอนอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> การรื้อถอนอาคารต้องขออนุญาตรื้อถอนต่อหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง เช่น เดียวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ก่อนรื้อถอนอาคาร ควรพิจารณาพื้นที่โดยรอบอาคาร ลักษณะโครงสร้างอาคาร ตลอดจนทำความเข้าใจในขั้นตอนการก่อสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อที่จะได้วางแผนเตรียมการและกำหนดขั้นตอนวิธีการรื้อถอนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ขณะรื้อถอน ให้นายช่างจากากรรื้อถอนออกจากตัวอาคารให้หมดทันที ไม่ให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนอาคาร เพราะอาจทำให้เกิดการพังทลายลงมาได้ 	

ลงชื่อ

.....

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ..

รับรองจำนวน 11/211 หน้า
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การรื้อถอนอาคารซึ่งมีวัสดุที่มีแร่ใยหินประกอบ</p> <p>ขั้นเตรียมการ</p> <ol style="list-style-type: none"> สำรวจและระบุวัสดุที่มีแร่ใยหิน รวมทั้งระบุประเภทว่า ฝุ่นกระจายง่ายหรือฝุ่นกระจายยาก ซึ่งวัสดุที่มีแร่ใยหิน ในการก่อสร้าง โดยส่วนใหญ่คือกระเบื้องมุงหลังคาและ กระเบื้องปูพื้น จากนั้นวางแผนการรื้อถอนให้ชัดเจน ซึ่ง คนงานรื้อถอนต้องผ่านการอบรมถึงวิธีการรื้อถอนที่ ถูกต้องและมีความรู้เรื่องอันตรายจากใยหิน ขั้นตอนการรื้อถอน จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้คนงาน ได้แก่ ชุดทำงาน แวนตานิรภัย หน้ากากป้องกันฝุ่น ขนาดเล็ก เช่น แบบครึ่งหน้า เต็มหน้า สวมครอบทั้ง ศีรษะ และถุงมือซึ่งควรใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง ติดตั้งอุปกรณ์ฉีดพ่นน้ำเป็นฝอย เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจาย จัดให้มีแผ่นพลาสติกและถุงขยะพลาสติกชนิดเหนียว ทนทานพิเศษที่กักเก็บฝุ่นได้ สำหรับห่อหุ้มกระบะเบี่ยงที่ จะรื้อออก และขยะแร่ใยหินอื่นๆ กั้นบริเวณรื้อถอนเพื่อป้องกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง 	

ลงชื่อ.....

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผ้าเปียกทำความสะอาดพื้นที่ที่มีเศษกระเบื้องขนาดเล็ก และฝุ่นผง รวมถึงถุงพลาสติก ห้ามกวาดแห้งเพราะจะทำให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย พร้อมทั้งติดฉลากระบุวัตถุอันตรายประเภทที่ 9 และสัญลักษณ์ความเป็นอันตรายต่อสุขภาพบนถุงพลาสติกและห่อกระเบื้องเก่า</p> <p>2. การกำจัดทั้งวัสดุที่มีประโยชน์ประกอบ ต้องนำไปกำจัดทิ้งในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตถูกต้อง โดยการทำจัดด้วยวิธีการฝังกลบเนื่องจากแร่ใยหินไม่ละลายน้ำ</p>	
2. ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ	<p>- มลสารทั้งหมดจากการรื้อถอนอาคารแฟลต 21-22 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 1 (Tower 1) ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอน มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจาการบรรทุก พบว่าในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC เท่ากับ 0.001, 0.000, 0.004, 0.001, 0.018 และ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO₂ เท่ากับ 0.046, 0.029, 1.311,</p>	<p>1. ก่อนรื้อถอนโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบ ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการรื้อถอนโครงการ</p> <p>2. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลากการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>3. ใช้ผ้าใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอน ให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂, HC และ PM_{2.5}</p> <p>ความถี่</p> <p>- TSP, PM-10 CO, NO₂, SO₂ และ HC ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- PM2.5 ตรวจวัด ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้น ในอากาศ เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ</p>

ลงชื่อ

.....

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง

การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

.....

รับรอนจำนวน 14/211 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>0.016, 0.056 และ 2.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ เมื่อรวมค่าความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการรื้อถอนกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC เท่ากับ 0.047, 0.029, 1.315, 0.017, 0.074 และ 2.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศพบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป แสดงถึง</p> <p>- มลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารแฟลต 23 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 2 (Tower 2) ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอน มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่าในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC เท่ากับ 0.018, 0.0213, 0.004, 0.001, 0.018 และ</p>	<p>4. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกปรกประเปรื่อ</p> <p>5. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ปิดตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่นตกล้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทาง การลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้งจะต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น</p> <p>8. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า</p>	<p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2. โรงเรียนพิบูลประชาสรรค์</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะรื้อถอน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ..



รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 15/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC เท่ากับ 0.046, 0.029, 1.311, 0.016, 0.056 และ 2.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อรวมค่าความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการรื้อถอนกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC เท่ากับ 0.064, 0.042, 1.315, 0.017, 0.074 และ 2.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศพบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	0.5 x 1 ม. โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอนทั้งโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน และชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 9. ในช่วงรื้อถอนต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 10. จัดให้มีการตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC ภายในพื้นที่รื้อถอนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 11. โครงการจะให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐานฯ เช่น ให้ความร่วมมือโดย	

ลงชื่อ

.....

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการเขตแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

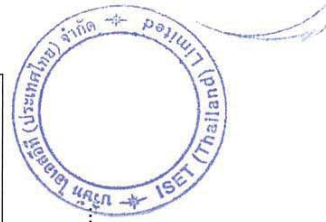
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 16/211 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การหยุดดำเนินการรื้อถอนในส่วนที่ก่อให้เกิด PM_{2.5} จนกว่าคุณภาพอากาศจะเข้าสู่สภาวะปกติ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดกิจกรรมการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์และคนงานโดยรถยนต์ โดยการวางแผนการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ไม่ให้ตรงกับช่วงที่มีปัญหาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในอากาศสูง - สดเครื่องจักรที่ใช้เชื้อเพลิงฟอสซิล เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปั่นไฟ โดยเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์สำร็จรูปให้มากที่สุด - ลดอุปกรณ์ในการทำงาน เช่น เครื่องเชื่อมโลหะ เครื่องปั่นไฟ เครื่องตัด เครื่องเจียร โดยเลือกใช้วัสดุ อุปกรณ์สำร็จรูปให้มากที่สุด 	
3. ระดับเสียง	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงรื้อถอนอาคารแฟลต 21-22 เนื่องจากโครงการได้มีการรื้อถอนอาคารแฟลต 21-22 แล้ว ซึ่งจะเหลือเพียงกิจกรรมการขนส่งวัสดุรื้อถอนออกไปกำจัด - ในช่วงรื้อถอนอาคารแฟลต 23 ซึ่งเป็นอาคารขนาดความสูง 5 ชั้น ได้ถูกล้าง จำนวน 1 อาคาร 	<p>ช่วงรื้อถอนอาคารแฟลต 23</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง และเพิ่มเติม 2. เพิ่มเติม การติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว (ระยะ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <p>ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, เสียงรบกวน และ L90 บริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>



ลงชื่อ ...

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 17/211 หน้า

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนโดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติ ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>5. จัดเครื่องมือรื้อถอน หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>6. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านถนนมิตรไมตรี เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>7. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน</p> <p>8. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน</p> <p>9. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรรวต้องดับเครื่องหรือมาเครื่องลงระหว่างการพัก</p>	

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาด
การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ..



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 19/211 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การรื้อถอน เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการ เสียสื้อระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานรื้อถอนไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>14. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้ เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p>	
4. ความสั่นสะเทือน	<p>ความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิมจะ มาจากการทำงานของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ต่างๆ (ไม่มีผลกระทบจากงานเจาะเสาเข็ม งานปรับ พื้นที่ และงานเจาะเกาะแทก)</p> <p>- ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร แฟลต 21-22</p> <ul style="list-style-type: none"> อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต 23) ขนาดความสูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาค สูงสุดที่ประมาณ 0.014 มม./วินาที <p>ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศใต้)</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลารื้อถอน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมี กิจกรรมการรื้อถอนที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา กำหนดเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดย กิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 18.00 น. นั้นจะต้อง ดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งต้องทำการแจ้ง ผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการ ลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ความเร็วอนุภาคสูงสุด</p> <p>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <p>ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การรื้อถอน</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. มัสยิดมูฮายีร์น</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน</p>



ลงชื่อ

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 20/211 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.036 มม./วินาที</p> <ul style="list-style-type: none"> ● บ้านอุ่นใจ ขนาดความสูง 1 ชั้น และ ศูนย์บริการผู้สูงอายุต้นแดงขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.017 มม./วินาที ● อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 10 คูหา และร้านค้า ท็อปคิว 3 มิติ ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศ ตะวันตก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ ประมาณ 0.046 มม./วินาที <p>- ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร แพลต 23</p> <ul style="list-style-type: none"> ● อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต 24) ขนาดความสูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ) 0.026-0.056 มม./วินาที ● อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 35 ชั้น (Tower 1) (ทิศใต้) คาดว่าจะมีความเร็ว อนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.026-0.056 มม./วินาที 	<p>ด้านหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น. - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรม รื้อถอน <p>2. โครงการต้องจัดให้วิศวกรควบคุมงานระดับสามัญ วิศวกร ซึ่งวิศวกรควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียด โครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อม ด้วยความรอบคอบ และประจำพื้นที่โครงการตลอด ระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตาม มาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ติดไว้บริเวณพื้นที่ โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมหาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่าง เร่งด่วน</p> <p>5. จัดให้มีการปรึกษารับความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดง</p>	<p>ที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง หากพบว่ามีการ ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ ...

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 21/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ถอน นอกเวลาเร่งด่วน</p> <p>5. ควบคุมนำหน้ากรรพรทุกตามปกติและจำกัดความเร็วของรถในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และจำกัดให้ผู้ขับปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมายกเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แนะนำให้กลับมาใช้ใหม่</p>	

ลงชื่อ
 รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
 การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ
 พฤษภาคม 2563
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
 รับรองจำนวน 23/211 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การรื้อถอนอาคารเดิม	จากการดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิมอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัย โดยรอบ/เส้นทางของการขนส่งวัสดุรื้อถอนได้ด้วยดีโครงการจึงจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิม 5 ช่องทาง ได้แก่ 1. กล้องรับความคิดเห็น : ติดตั้งบริเวณโถงมยมาย 2. โทรศัพท์ : 02-351-6398 3. E-mail : prapas@nha.co.th 4. จดหมาย : การเคหะแห่งชาติ 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 5. สำนักงานเขตดินแดง : 99 ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 เบอร์โทรศัพท์ 02-245-1612 โทรสาร 0-2245-2658 พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1	---

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะดำเนินการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนช่วงรื้อถอนส่วนต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ

ลงชื่อ



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
รับรองจำนวน 24/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างอาคารเฟส 1 (Tower 1) และการก่อสร้างอาคารเฟส 2 (Tower 2) จะใช้ระยะเวลาก่อสร้างอาคารเฟสละประมาณ 24 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการขุดดิน ปรับพื้นที่ ขุดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบต่อสภาพพังทลายของดิน ณ พื้นที่ข้างเคียง โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน การเกิดมลพิษและมุลมอมที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำรั้วที่บริเวณอาคารรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หน้า 1.27 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปักกันตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ปรับสภาพพื้นที่ที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ติดป้ายประชาสัมพันธ์ รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชื่อบุคคลและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ครบถ้วนและชัดเจน จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบอยยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ : ภาวะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเฉพาะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่ง - การก่อสร้างอาคารเฟส 1 (Tower 1) มลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC เท่ากับ 0.035, 0.025, 0.007, 0.002, 0.034, 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC เท่ากับ 0.046, 0.029, 1.311, 0.016, 0.056 และ 2.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อรวมค่าความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุสำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. จัดให้มี Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร 3. กำชับให้คนงานควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุวัน เวลา และสาเหตุ พร้อมทั้งบอกรีธีการแก้ไขก่อสร้าง โดยฉีดน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO ₂ , SO ₂ , HC และ PM _{2.5} ความถี่ - TSP, PM-10 CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มิงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - PM _{2.5} ตรวจวัดในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้น ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงเรียนปิยะบุณยราษฎร์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดทั้ง หากพบว่า

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

.....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 27/211 หน้า

ลงชื่อ

บุคคลจรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC เท่ากับ 0.081, 0.054, 1.318, 0.018, 0.090 และ 2.203 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศพบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป - การก่อสร้างอาคารเฟส 2 (Tower 2) มลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC เท่ากับ 0.017, 0.013, 0.007, 0.002, 0.034, 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC เท่ากับ 0.046, 0.029, 1.311, 0.016, 0.056 และ 2.201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการดำเนินการใช้เครื่องจักร 1. กำชับให้รถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างต้องคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ไม่เดินเครื่องจักรและไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 5. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการจัดการให้มีรถรับส่งพนักงาน มาตรการดำเนินการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ	มีเครื่องเรียงเรียงจัดเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการรั่วซึมของฝ้าไปตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ



ลงชื่อ.....
พฤษภาคม 2563
ลงชื่อ.....
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
รับรองจำนวน 28/211 หน้า
การเคหะแห่งชาติ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการพื้นที่ฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC เท่ากับ 0.065, 0.042, 1.318, 0.018, 0.090 และ 2.203 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศพบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	<p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด เช่น รถขนส่งวัสดุก่อสร้างจัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>4. จัดให้มีคนงานและระบบทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการดำเนินการก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</p> <p>1. ละเว้นการเผายขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>2. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่เป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ต้องจัดให้มีการฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. หลีกเลี่ยงการขุดหรือเจาะผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำจะต้องมีการฉีดพรมน้ำก่อนจะมีการเจาะหรือขุดผิวคอนกรีต</p> <p>4. การเก็บกองทรายในพื้นที่ที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>5. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มีฉิด</p>	

ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาดไทย
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 29/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสปริงเกอร์ระยะห่างระหว่างชั้นก่อสร้างของอาคาร โดยติดตั้งที่ชั้นล่างสุด ชั้นกลาง และชั้นบนสุดของอาคาร</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</p> <p>1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. (นอกช่วงเวลาเร่งด่วน) ด้วยรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ และ 6 ล้อ ซึ่งสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร</p> <p>2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ อยู่เสมอ</p> <p>4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่เกิดถนนแห้ง</p> <p>5. ควบคุมและกำกับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและจำกัดความเร็วรถภายในพื้นที่ก่อสร้าง 30 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยรอบโครงการ</p>	

ลงชื่อ
รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563
ลงชื่อ
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการฯ ถูกเงิน</p> <p>1. โครงการจะให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐานฯ เช่น ให้ความร่วมมือโดยการหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในส่วนที่ก่อให้เกิด PM_{2.5} จนกว่าคุณภาพอากาศจะเข้าสู่สภาวะปกติ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดกิจกรรมการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์และคอนกรีตโดยรถยนต์ โดยการวางแผนการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ไม่ให้ตรงกับช่วงที่มีปัญหาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในอากาศสูง - ลดเครื่องจักรที่ใช้เชื้อเพลิงฟอสซิล เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปั่นไฟ โดยเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์สำเร็จรูปให้มากที่สุด - ลดอุปกรณ์ในการทำงาน เช่น เครื่องเชื่อมโลหะ เครื่องพ่นไฟ เครื่องตัด เครื่องเจียร โดยเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์สำเร็จรูปให้มากที่สุด 	

ลงชื่อ ...

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ



พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รับรองจำนวน 31/211 หน้า
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● บริษัท เอวี ลิซซิ่ง จำกัด ขนาดความสูง 1-3 ชั้น (ทิศตะวันตก)</p> <p>ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq,24h}$) ที่ตรวจวัดได้บริเวณบริเวณพื้นที่โครงการสูงสุด ระหว่างวันที่ 8-11 สิงหาคม 2562 เท่ากับ 59.5 เดซิเบลเอ และระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) เท่ากับ 57.5 เดซิเบลเอ โดยแบ่งระดับความสูงก่อสร้างเป็น 6 ระดับดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none">1. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 1 ของโครงการ2. ที่ระดับก่อสร้างชั้น P2A ของโครงการ (+3.20)3. ที่ระดับก่อสร้างชั้น P5A ของโครงการ (+14.00)4. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 10 ของโครงการ (+28.50)5. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 20 ของโครงการ (+59.50)6. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 35 ของโครงการ (+106.00) <p>ทั้งนี้จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง พบว่า ที่ระดับการก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไปจะส่งผลกระทบต่อผู้รับเสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด ดังนั้น มาตรการในการป้องกันผลกระทบด้านเสียงตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป จึงใช้มาตรการป้องกันผลกระทบเดียวกัน</p>	<p>4. กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะสามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบลเอ</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ขึ้นไป</p> <p>5. ติดตั้งกำแพงกั้นเสียง “งานโครงสร้าง” สูง 1.5 ม. วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ ปิดล้อมทั้ง 4 ด้าน รอบแนวอาคาร ล้อมรอบพื้นที่งานก่อสร้างบนอาคาร</p> <p>6. กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะสามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบลเอ</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว โดยเฉพาะการเทปูนฐานราก เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมก่อสร้าง...	

ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การคณะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 33/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เวลา 18.00 น. นั้นจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งต้องทำการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น.</p> <p>- วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>8. จัดให้มีนโยบายการรับมือกับอุบัติเหตุและความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม</p> <p>9. จัดทำรั้วกั้นชั่วคราวรอบเขตที่ดินสูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอเป็นกำแพงกั้นเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และแผ่นกั้นเสียง</p>	

.....

.....



ลงชื่อ .

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 34/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้างชั้น 2-35 สูง 1.5 ม. วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มม.หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอปิดล้อมทั้ง 4 ด้านรอบแนวอาคาร สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับจากการก่อสร้างอาคารโครงการและระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด จึงไม่ต้องติดตั้งแผ่นกันเสียงรอบแนวอาคาร</p> <p>10. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดช่องว่างด้วย Metal Sheet และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>11. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>12. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านถนนมิตรไมตรี เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>13. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน</p> <p>14. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน</p> <p>15. เลือกลำโพงเครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p>	

ลงชื่อ ...

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

รับรองจำนวน 35/211 หน้า

ลงชื่อ

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ลงชื่อ

บุคลากรรับผิดชอบจัดทำรายงาน

ลงชื่อ

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ลงชื่อ

บุคลากรรับผิดชอบจัดทำรายงาน



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>16. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควา ต้องับเครื่องหรือเบาคือเครื่องลงระหว่งการพัก</p> <p>17. การตัดกระเป๋อง ให้ตัดในหึ่งที่มีนึ่งกัน เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>18. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านึ่งและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่ง การก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการ เสียดสีระหว่งชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>19. ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>20. ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>21. ดูแลสภาพรกรทุกที่ใช้นึ่งส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>22. ในช่วงก่อสร้างจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ตาม มาตรฐานวิชาชีพ</p> <p>23. ตรวจสอบสภาพของกึ่งกันเสียงในช่วงเข้าก่อนเริ่ม กิจกรรมก่อสร้างของแ่งวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
1.4 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมและอุปกรณ์ที่ใช้ ก่อสร้าง ซึ่งจากการประเมินระดับความสั่นสะเทือน กึ่งที่ส่งผลกระทบต่อบ้านที่ติด	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าพบบัอยู่ดื่กับโครงการ และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พัก อาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้ง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ความเร็วอนุภาคสูงสุด</p> <p>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <p>ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน</p>



.....
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ลงชื่อ
 พฤษภาคม 2563
 รับรองจำนวน 36/211 หน้า

ลงชื่อ
 ร่องผู้ว่าการ วิชาการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
 การเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพาณิชย์แปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์แปลง D1	โครงการมากที่สุด คือ งานฐานราก และงานเสาเข็ม ความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ทั้ง 4 ด้าน รอบโครงการ มีค่าดังนี้ - ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โครงการเฟส 1 (Tower 1) ● อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต 23) ขนาดความสูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.001-0.016 มม./วินาที ● มัสดิอูมูฮายีรีน ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศใต้) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.001-0.042 มม./วินาที ● บ้านอุโนใจ ขนาดความสูง 1 ชั้น และศูนย์บริการผู้สูงอายุวัยต้นแดงขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.001-0.020 มม./วินาที ● อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 10 คูหา และร้านค้าขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศ	กำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน 2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ - วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว โดยเฉพาะการเทปูนฐานรากเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 18.00 น. นั้นจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งต้องทำการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ - วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น. - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง 3. โครงการต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานระดับสามัญวิศวกร ซึ่งวิศวกรควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะก่อสร้าง รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และประเมินพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้	ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. มัสดิอูมูฮายีรีน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ



ลงชื่อ ...
พฤษภาคม 2563
ลงชื่อ ...
บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
รับรองจำนวน 37/211 หน้า
การเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตะวันตก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.002-0.054 มม./วินาที</p> <p>- ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โครงการเฟส 2 (Tower 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต 24) ขนาดความสูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ) 0.002-0.066 มม./วินาที อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 35 ชั้น (Tower 1) (ทิศใต้) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.002-0.066 มม./วินาที สำนักงานแรงงานสัมพันธ์ (กระทรวงแรงงาน) ขนาดความสูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.001-0.020 มม./วินาที บริษัท เอวี ลิฟวิ่ง จำกัด ขนาดความสูง 1-3 ชั้น คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.002-0.054 มม./วินาที 	<p>ตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ระบุในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาจัดทำทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</p> <p>5. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>6. ติดตั้งกล้องรับความเค็ดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>7. จัดให้มีการประกกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	



ลงชื่อ ...



ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเขตหะซัชาติ
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสไอที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 38/211 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก ถึงเก็บน้ำได้ดินบ่อบำบัดน้ำเสีย หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อการปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินถนนพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนั้นการขนส่งวัสดุ อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดกับล้อรถบรรทุกทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรกและทำให้เกิดฝุ่นและองต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในการขุดดินจะต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ห้ามุม 45 องศา กับแนวนอน) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2. ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่างไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำรั้วที่ชั่วคราวรอบเขตที่ดิน สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 5. จัดทำกำแพงกันดินโดยรอบแนวอาคาร เป็นลักษณะ Sheet Pile เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินหรือการสไลด์ของดินได้ 6. ก่อนที่จะมีการก่อสร้างจะมีการสำรวจ บันทึก รวมทั้งถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของอาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นข้อมูลสภาพปัจจุบัน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการอารักขาภัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณน้ำเสียในระยะก่อสร้างประมาณ ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียระหว่างก่อสร้าง 8 ลบ.ม./วัน (ไม่คือน้ำใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากน้ำใช้ส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง และส่วนที่เหลือปริมาณน้ำทิ้งลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ 	<p>7. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</p> <p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมที่อบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป สำหรับพื้นที่บ้านพักคนงานต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดัชนีตรวจวัด</p> <p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟีนอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง</p> <p>บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p>ความถี่</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 40/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท โอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ธรรมชาติ) โดยโครงการได้กำหนดให้มีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวก่อนระบายลงสู่บ่อพักด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะเป็นลักษณะถังสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- น้ำเสียสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย 32 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาตรประมาณ 22.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (32X0.7) มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของบ้านพักคนงาน เพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่บริเวณบ้านพัก</p>	<p>3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตดินแดงมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดที่เดิม</p> <p>4. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำรองโดยให้สำนักงานเขตดินแดงนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในที่</p>	<p>- ตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักตะกอนดินทุกสัปดาห์</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>



ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 41/211 หน้า
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สะอาดของคอนกรีต มีปริมาตรประมาณ 9.6 ลูกบาศก์เมตรวัน (32X0.3) เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดิน แล้วระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p>สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง (ได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต 21-22 แล้ว) และอาคารแฟลต 23 ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พืชที่พบส่วนใหญ่เป็นวัชพืชที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และไม่ย่นต้นที่พบเห็นได้ทั่วไป สัตว์ที่พบส่วนใหญ่ ได้แก่ นกที่พบเห็นได้โดยทั่วไป สัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยโดยรอบบริเวณโครงการ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จากกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ดี</p>	---	---

ลงชื่อ

.....

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ


ลงชื่อ

.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 42/211 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นการก่อสร้างอาคารจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยามนุษย์		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งน้ำที่สำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ ซึ่งการจัดการน้ำเสียของโครงการระหว่างก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านการบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียเร่งรูปของโครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ระยะก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาปทุมธานี โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างสามารถจ่ายแยกออกเป็น 2 ประเภท คือ - น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในช่วงก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 ลักษณะการติดตั้ง	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 40 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	วิธีการจัดการ - ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ ช่วงเวลาที่ตรวจวัด - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบงานจะระบุและแจ้งชาติ

ลงชื่อ ...

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

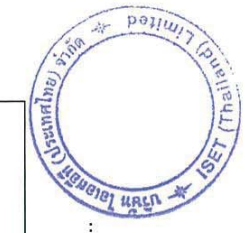
รับรองจำนวน 43/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างส่วนใหญ่จะมาจากน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง โดยประเมินจากจำนวนคนงานสูงสุด 200 คน (การก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 จะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 200 คนเท่ากัน) และ เนื่องจากคนงานมีการทำงานแบบไป - กลับ จึงไม่มีการอาบน้ำใน พื้นที่ก่อสร้าง น้ำใช้ส่วนใหญ่จะเกิดจากห้องส้วม และคิดเป็นร้อยละ 70 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอีกร้อยละ 30 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำใช้ในการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้าง</p> <p>- ปริมาณน้ำใช้บริเวณที่พักคนงานก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 ประเมินจากจำนวนคนงานที่พัก 200 คน (การก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 จะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 200 คนเท่ากัน) กำหนดให้อัตราการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น คาดว่า จะมีปริมาณน้ำใช้เกิดขึ้นเท่ากับ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ((200X200)/1,000) โดยนำใช้ส่วนใหญ่ (เข้าและเย็น) โดยคิดเป็น</p>		



ลงชื่อ
 พฤษภาคม 2563
 ลงชื่อ
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด
 รับรองจำนวน 44/211 หน้า
 รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการและแห่งชาติ
 การเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	<p>ร้อยละ 70 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอีกร้อยละ 30 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำใช้สำหรับห้องส้วมของพนักงานก่อสร้าง</p> <p>น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 ลักษณะการก่อสร้างจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จทั้งหมด น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดจึงมาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง โดยประเมินจากจำนวนคนงานสูงสุด 200 คน (การก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 จะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 200 คนในพื้นที่ก่อสร้างที่เกิดขึ้น 	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมที่อบน้ำและลานชักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน การบำบัดน้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงานต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบส้วเร็วรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป การบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบส้วเร็วรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) น้ำมัน และไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย <p>จุดเก็บตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบ บำบัดน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 45/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำเสียจากการทำความสะอาดร่างกาย ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการไม่ได้พักอาศัยอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น น้ำเสียส่วนใหญ่จะเป็นน้ำเสียจากจากงานการก่อสร้าง (ร้อยละ 30) โดยเมื่อคิดอัตราการเกิดน้ำเสียที่ร้อยละ 80 ของน้ำใช้ จึงมีอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับ 40 ลิตร/คน/วัน (50×0.8) หรือคิดเป็นน้ำเสียทั้งหมดจากคนงาน 200 คน เท่ากับ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ((200×40)/1,000)</p> <p>- น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาตรประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศสามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ห้วยระบายน้ำทิ้ง เพื่อระบายลงสู่ห้วยระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p>	<p>5. ประสานให้ทรูปลูกสร้างสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตดินแดงมาดูแลสิ่งปลูกสร้างไปกำจัดทันทีเพิ่มเติม</p> <p>6. หลังจากการก่อสร้างเสร็จจะต้องดำเนินการขุดลอกโดยให้สำนักงานเขตดินแดงนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและขุดน้ำจนถึงบ่อบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที</p>	<p>ระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินทุกสัปดาห์</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

.....
ลงชื่อ ..
.....
พฤษภาคม 2563
.....
ลงชื่อ ..
.....
รับรองจำนวน 46/211 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของ คนงาน มีปริมาณประมาณ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่ มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายสู่ รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมา รวมที่บ่อตกตะกอนดินแล้ว ระบายไปยังท่อระบาย น้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ปริมาณน้ำเสียบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง ในช่วง ก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 น้ำเสียส่วนใหญ่ จะเป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำและการชำระล้าง ร่างกาย (ร้อยละ 70) และส่วนที่เหลือเป็นน้ำเสีย จากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (ร้อยละ 30) โดย เมื่อติดอัตราการเกิดน้ำเสียที่ร้อยละ 80 ของน้ำใช้ จึงมีอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับ 160 ลิตร/คน/วัน (200X0.8) หรือคิดเป็นน้ำเสียทั้งหมดจากคนงาน 200 คน เท่ากับ 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (200X160/1,000) น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาตรประมาณ 22.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (32X0.7) มีวิธีการจัดการโดย จัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยห้องส้วมแต่</p>		



ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ ราชการส่วนกลาง

การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

พฤศจิกายน 2563

รับรองจำนวน 47/211 หน้า

บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด

บุคลากรตามผู้สิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ละห้อยจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอาจสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของบ้านพักคนงาน เพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่บริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>น้ำเสียจากการชำระล้าง ทำความสะอาดของคนงาน มีปริมาตรประมาณ 9.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (32X0.3) เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้วระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>		
3.3 การระบายน้ำ	<p>การที่ฝนตกหนักโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม</p>	<p>1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำปี</p> <p>3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดระบบระบายน้ำและบ่อดักตะกอน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : วิศวกรประจำไซต์</p>

ลงชื่อ _____

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ISER (Thailand) Private Limited
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่าง การก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งโครงการ ซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 79,470.61 ตร.ม.จึงมีปริมาณ มูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 4,468.63 ตัน - มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน ในช่วงก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 มีคนงานจำนวน 200 คน คาดว่าจะมีปริมาณขยะ 3 ล./คนวัน โดยปริมาณ ขยะจากคนงานจะมีปริมาณ 600 ล./วัน (200 x 3 = 600) ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอย ปริมาณรวมไม่น้อยกว่า 600 ล. วางบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บ ขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงมาเก็บขนไป กำจัดต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง เป็นผู้รับผิดชอบนำเศษ วัสดุจากการก่อสร้าง หรือเศษวัสดุจากการรื้อถอน (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผงอิฐ จวดเบา ผงอิฐ บดอัด ผงอิฐมอย และผงปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้า กระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุจากการก่อสร้างอ่อน นุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ฉีดพรมน้ำบริเวณก่อสร้างหรือบริเวณเกิดฝุ่นอย่างน้อย วันละ 3 ครั้ง เช่น ในช่วงเช้า เทียง และเย็น และเพิ่ม ความถี่ตามความเหมาะสม กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกเวลา เร่งด่วน ควบคุมนำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็ว ของรถในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. และกำกับให้ ผู้ขับปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และ ให้ช่วยด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบที่พิชยะ มูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบการขนส่งขยะ มูลฝอยไปศูนย์กำจัดขยะวัสดุ จากการก่อสร้างอ่อนนุชตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>



ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 49/211 หน้า

บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้าง เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนํากลั้บมาใช้ใหม่</p> <p>9. จัดให้มีถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน และห้องน้ำ/ห้องสุขา อย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 600 ลิ./วัน</p> <p>10. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>11. ติดตามประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดงเข้ามาปรับปรุงการจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>12. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p>	

ลงชื่อ ...
.....
รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ
พฤษภาคม 2563
.....
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : ภาระเหแห่งชาติ
3.6 การจราจร	ช่วงก่อสร้างโครงการ Tower 1 และ Tower 2 จะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 106 PCU/ วัน หรือ 30 PCU/ชม. ซึ่งจากการวิเคราะห์พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่งผลให้ปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นนั้นน้อยมาก ซึ่งไม่ส่งผลให้ความล่าช้ารวมทั้งทางแยก (Control Delay) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการบริเวณทางแยกใกล้เคียงที่ตั้งโครงการพบว่า ระดับการให้บริการที่ทางแยกไม่ลดลงจากเดิม และระดับการให้บริการบนช่วงถนนก็ไม่เปลี่ยนไปจากเดิมเช่นกัน ซึ่งไม่ถือว่าโครงการขยับย่นรอบโครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงการก่อสร้าง	มาตรการด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 1 (Tower 1) 1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้อัลด้าเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกวิ่งหล่นบนผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งวิ่งหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ ณ จุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : ภาระเหแห่งชาติ



ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

พฤษภาคม 2563

ผู้ควบคุมโครงการ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากขึ้น</p> <p>5. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคน ขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>7. หากติดปัญหาเรื่องรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน มิตรไมตรี หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการ จะประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลดินแดง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลควบคุมพื้นที่เกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว</p>	

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขุดส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ 8. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 9. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่สภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนมิตรไมตรี หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ 11. จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ	

ลงชื่อ
รองผู้จัดการ วิชาการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาดไทย
การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ
พฤษภาคม 2563
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 2 (Tower 2)</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุกองสร้างไม่ให้ออกมานอกพื้นที่โครงการ จัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ออกมาเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ จัดเตรียมผ้าคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ ณ จุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากขึ้น รถขนส่งวัสดุกองสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ใช้ขี 	



ลงชื่อ ...

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ .

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 54/211 หน้า
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคน ขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่อง ความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>7. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน มิตรไมตรี หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการ จะประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของ สถานีตำรวจนครบาลดินแดง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่ โครงการ ให้เข้ามาดูแลควบคุมดูแลกันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมี การขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>8. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมี รายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้าง หรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ ของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p>	

ลงชื่อ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ...

รับรองจำนวน 55/211 หน้า
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การขนส่งดิน	เมื่อโครงการขุดดินเพื่อทำงานฐานรากและระบบ สาธารณูปโภคใต้ดิน พบว่า จะมีปริมาณดินขุด เท่ากับ 23,973.10 ลบ.ม. และจะนำดินดังกล่าวมา ถมกลับ (Back Fill) เพื่อยกระดับพื้นอาคาร พื้นถนน และพื้นที่ภายนอกอาคาร คิดเป็นปริมาณดินที่ต้องนำ เท่ากับ 7,996.08 ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณดินที่ต้องนำ ออกพื้นที่โครงการเท่ากับ 15,977.02 ลบ.ม. (23,973.10 – 7,996.08 = 15,977.02 ลบ.ม.) ซึ่งจะ ดำเนินการขนส่งนอกช่วงเวลารุ่งสว่างเพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านการจราจรบริเวณโครงการ โดย เจ้าของโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมา ดำเนินการนำดินออกจากพื้นที่โครงการต่อไป ซึ่ง อาจมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมเพื่อลด ผลกระทบจากการขนส่งให้น้อยที่สุด อย่างไรก็ตาม ได้มีการกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นจากการขนส่งดิน	1. คำนวณน้ำหนักบรรทุกทุกตามปกติ และจำกัดความเร็ว ของรถในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. และกำกับให้ ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทาง บก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. ใช้มาตรการบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการทำลายสิ่งแวดล้อมบนถนน 3. คัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและบุคลากรแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการอย่างชัดเจน 5. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การ ได้ดีตลอด และกำหนดให้ขนส่งดินในช่วงเวลานอกเวลา เร่งด่วน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 7. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด และกำกับให้ความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่าน ชุมชน 8. ดูแลสภาพบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพ	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจร ต่างๆ ภายในโครงการ สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียน ที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง หากพบว่ามีการ ร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ



ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 57/211 หน้า

บุคลากรตามผู้รับผิดชอบจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตัวอย่าง</p> <p>9. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะขับขี่ผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสน้ำจราจร</p> <p>10. เจ้าของโครงการต้องกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>11. จัดให้มีการติดตามสังเกตการณ์ที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	<p>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากการก่อก่อสร้างของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ผู้ละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน การจราจร การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะการก่อสร้าง ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยวิธีการและกระบวนการ</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ในระหว่างการก่อสร้าง วิธีการจัดการ/ความถี่ - มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็น ในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาดไทย
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 58/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อม ทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจ ผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกันตรวจสอบการ ดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อ ประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร ตั้งแต่เริ่ม ดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร บริเวณ หน้าโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์กิจกรรมการก่อสร้าง อาคาร และติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่หน้าพื้นที่โครงการซึ่ง ประชาชนสามารถขอได้</p>	<p>ต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น จากโครงการ ในช่วงก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิด ใช้อาคาร ปีละ 1 ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> กลุ่มครัวเรือน/สถาน ประกอบการที่ติดพื้นที่ โครงการ ในรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว (สถาน พยาบาล สถานศึกษา และศาสนสถาน) ในระยะ 1,000 เมตร รอบพื้นที่ โครงการ <p>โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้ เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลัก สถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพ ตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจ ผลกระทบจากการมีโครงการ พร้อมกันตรวจสอบการดำเนินการ การเสนอไว้</p>

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาดไทย
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 59/211 หน้า

บุคลากรตามผู้สิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>



ลงชื่อ .

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด



ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 60/211 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<div> <div></div> <div> <div>ลงชื่อ</div> <div>รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ การเคหะแห่งชาติ</div> </div> </div>	<p>การขัดแย้งระหว่างคนงาน และคนในชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่ได้วางกฎระเบียบกับคนงานในกรณีที่โครงการไม่ได้วางกฎระเบียบกับคนงาน อาจเป็นสาเหตุของการเกิดปัญหาการทะเลาะเบาะแว้งปัญหาสุขภาพเสียดัดและอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมีโอกาที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้งระหว่างคนงานกับประชาชนโดยรอบได้ โครงการจะต้องรับผิดชอบในการคัดเลือกและควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด แต่เนื่องจากการทำงานของคนงานในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะแบบมาเข้า-กลับเย็น โดยไม่ได้พักอาศัยในบริเวณโครงการแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบภาพก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจวัสดุสารเสพติดระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ 2. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 4. คนงานทุกคนต้องติดบัตรประจำตัวแสดงให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาการทำงาน 5. จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรงตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 6. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุดเพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานก่อสร้าง 7. กำหนดให้มีสื่อเครื่องแบบสำหรับคนงานก่อสร้าง แบ่งสีให้เห็นชัดเจนเพื่อตรวจสอบได้ง่ายเมื่อเกิดเหตุเกี่ยวกับความปลอดภัยของชุมชน 8. ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>
	<div> <div></div> <div> <div>ลงชื่อ</div> <div>รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ การเคหะแห่งชาติ</div> </div> </div>	<p>ลงชื่อ</p> <p>พฤษภาคม 2563</p>	<div> <div></div> <div> <div>ลงชื่อ</div> <div>บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด</div> </div> </div>



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>10. กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</p> <p>11. หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมีบทลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยพื้นที่ติดโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>13. เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและกับประชาชนใกล้เคียง</p>	

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

บุคคธธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด
รับรองจำนวน 62/211 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียง โครงการ ในระหว่างก่อสร้างอาคารโครงการ เจ้าของโครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่าง เคร่งครัด	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน การจราจร การจัดการ มูลฝอยและสิ่งปฏิกูลและอาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่าง เคร่งครัด 2. กำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะ การก่อสร้าง ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยวิธีการและการสุ่ม ตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อม ทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจผล กระทบจากการมีโครงการพร้อมกันตรวจสอบการ ดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อ ประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร ตั้งแต่เริ่ม ดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร บิลละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน และก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	--



ลงชื่อ

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 63/211 หน้า
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การประชาสัมพันธ์ โครงการ	การเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการพัฒนาที่ดินริมถนน มิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร มาเป็นอาคารพักอาศัย ภายใต้ชื่อโครงการอาคารพัก อาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง โดยโครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องความร่วมมือร่วม ของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้ง โครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟัง ความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ ขั้นตอนการศึกษากำหนดทำรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วม รับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้ เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนา โครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพ	4. ติดป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร บริเวณ หน้าโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์กิจกรรมการก่อสร้าง อาคาร และติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่หน้าพื้นที่โครงการซึ่ง ประชาชนสามารถดูได้	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระยะก่อนก่อสร้าง 1. จัดทำเอกสารเผยแพร่ในรูปแบบแผ่นพับประชาสัมพันธ์ โครงการแก่ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่ โครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ การเคหะแห่งชาติเพื่อรับฟัง ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และ ข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2. จัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการ ประชาสัมพันธ์โครงการ การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและ สังคม รวมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ 3. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดย จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของ ประชาชน ข้อวิตกกังวล และ ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้างที่มีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้ง เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 64/211 หน้า

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการการอารักขาด้วยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ความคิดเห็นของประชาชนขอวิพากษ์วิจารณ์ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของการเคหะแห่งชาติเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3. จัดให้มีจุดติดต่อการศรัทธาของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคืบหน้าของประชาชนตลอดจนปัญหาและความ</p>		



ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 65/211 หน้า
บริษัท ไอเอสซี (ประเทศไทย) จำกัด
บุคลากรและผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสซี (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจ สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจ	แก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ บิลละ 1 ครั้ง ในช่วง ก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะ ประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิด ผลกระทบ 6. โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจาก โครงการ	จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชนตลอดจนปัญหาและ ความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น จากโครงการ บิลละ 1 ครั้ง ในช่วง ก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขอ อนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการ ระยะประชิด ระยะ 100 ม. และ ระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผล กระทบ

ลงชื่อ
(นาย.....)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง
การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ
(นาย.....)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 66/211 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข และสุขภาพ	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละออง เสียง การสั่นสะเทือนอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน
	ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก รวมถึงควันจากรถยนต์และเครื่องจักร หากได้รับการสัมผัสสะสมเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค เช่น ภูมิแพ้ หอบหืด โรคแอสเบสโตสิส เป็นต้น		ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ
[Redacted Signature]

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ



[Redacted Signature]

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 67/211 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบจากเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือน แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนจะมาจากการทำงาน ของเครื่องจักรและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ หากได้รับ เสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลาานาน จะ เป็นอันตรายต่อระบบการได้ยินของมนุษย์ และอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบกับสภาพจิตใจ เช่น ก่อให้เกิด ความรำคาญจนส่งผลให้เกิดความเครียดได้	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน
	ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านการจราจร อย่าง เคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน



ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
รับรองจำนวน 68/211 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง	1. อันตรายที่เกิดจากการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง อันตรายจากการพังทลายของดิน ผลกระทบส่วนใหญ่จะเป็นผลมาจากช่วงการก่อสร้างฐานราก ถนน โดยรอบอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเป็นหลัก หากไม่มีการจัดการที่ดีพื้นที่ข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบได้ ดังนั้นโครงการจึงได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านทรัพยากรดิน อย่างเคร่งครัด 2. ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ข่ายหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันหรือรองรับ 3. ในกรณีที่มีการทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย ต้องทำผนังกัน ค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายได้	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ชำาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ
[Redacted Signature]

ลงชื่อ
[Redacted Signature]



รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563
รับรองจำนวน 69/211 หน้า
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการอารักขาภัยเปลี่ยนแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อันตรายจากงานเจาะและงานขุด งานขุดเจาะจะมีมากในช่วงการทำงานฐานรากและ การวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยการเจาะหรือ ขุดรู หลุม บ่อ คู และงานอื่นในลักษณะเดียวกัน อาจ เกิดอันตรายจากการพลัดตก และจากดินพังทลาย ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตาม พ.ร.บ. ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมใน การทำงาน พ.ศ. 2554 พ.ร.บ. คุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) พ.ร.บ. ประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 และ พ.ร.บ. เงิน ทดแทน พ.ศ. 2537	1. จัดให้มีรั้วกันหรือรั้วกันตก แสงสว่าง และป้ายเตือน อันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลากลางคืนต้อง จัดให้มีสัญญาณไฟหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตราย ให้เห็นได้ชัดเจน 2. จัดให้มีอุปกรณ์เพื่อการสื่อสารหรือรับสัญญาณซึ่งเป็น ที่เข้าใจระหว่างคนงานที่ต้องลงไปทำงานในรูเจาะ รุขุด หลุม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกันกับผู้ ช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน 3. จัดให้มีสายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อม อุปกรณ์ที่สามารถเกาะเกี่ยวได้เพื่อช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน 4. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ เข็มขัด นิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มี ลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และ คนงานก่อสร้าง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ
[Redacted Signature]

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563
ลงชื่อ ..
[Redacted Signature]

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อันตรายจากงานเจาะเสาเข็ม</p> <p>โครงการใช้เทคนิคงานเสาเข็มเจาะ ทั้งนี้ อาจเกิดเหตุในระหว่างงานเสาเข็ม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานขาดความรู้ ความชำนาญในการควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็มหรือสัญญาณสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็มอาจทำให้เกิดอันตราย - รู้ที่เกิดจากการเจาะเสาเข็ม อาจทำให้คนงานพลัดตกลงไปได้ - อาจมีสิ่งกีดขวาง บดบังสายตาผู้บังคับเครื่องอาจทำให้ไม่สามารถควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็มอย่างมีประสิทธิภาพ - เสียงดังจากการเจาะเสาเข็มมีความเข้มสูงส่งผลกระทบต่อการได้ยินของคนงาน <p>ดังนั้น โครงการได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตาม พ.ร.บ. ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) เรื่อง คุ้มครองสุขภาพของคนงาน พ.ศ. 2554 พ.ร.บ. คุ้มครองสุขภาพของคนงาน พ.ศ. 2554</p>	<p>1. กำหนดให้มีรายละเอียดคุณลักษณะของเครื่องเจาะเสาเข็มและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเครื่องเจาะเสาเข็มกำหนดไว้หรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้นไว้</p> <p>2. ประจำหน่วยก่อสร้าง และกำหนดให้การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบเครื่องเจาะเสาเข็มต้องปฏิบัติตามคู่มืออย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีคู่มือการใช้สัญญาณสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็มไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มเห็นได้ชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีผู้ควบคุมงานดูแลอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาปฏิบัติงานรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ และส่วนประกอบทั้งหมดของเครื่องเจาะเสาเข็มให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัย รวมทั้งตรวจสอบให้เครื่องเจาะเสาเข็มติดตั้งอยู่บนพื้นที่มั่นคงแข็งแรงก่อนเริ่มทำการเจาะเสาเข็ม</p> <p>5. ในกรณีที่เครื่องเจาะเสาเข็มขัดข้อง ชำรุด หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย ห้ามคนงานใช้เครื่องเจาะเสาเข็มดังกล่าวจนกว่าจะมีการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัยเสียก่อน</p>	<p>1. กำหนดให้มีรายละเอียดคุณลักษณะของเครื่องเจาะเสาเข็มและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเครื่องเจาะเสาเข็มกำหนดไว้หรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้นไว้</p> <p>2. ประจำหน่วยก่อสร้าง และกำหนดให้การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบเครื่องเจาะเสาเข็มต้องปฏิบัติตามคู่มืออย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีผู้ควบคุมงานดูแลอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาปฏิบัติงานรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ และส่วนประกอบทั้งหมดของเครื่องเจาะเสาเข็มให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัย รวมทั้งตรวจสอบให้เครื่องเจาะเสาเข็มติดตั้งอยู่บนพื้นที่มั่นคงแข็งแรงก่อนเริ่มทำการเจาะเสาเข็ม</p> <p>4. ในกรณีที่เครื่องเจาะเสาเข็มขัดข้อง ชำรุด หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย ห้ามคนงานใช้เครื่องเจาะเสาเข็มดังกล่าวจนกว่าจะมีการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัยเสียก่อน</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งรายงานรายสัปดาห์ และรายเดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>



ลงชื่อ ลงชื่อ
 พฤษภาคม 2563
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ไอเอสซี (ประเทศไทย) จำกัด
 รับรองจำนวน 71/211 หน้า
 การเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) พ.ศ. 2558 และพ.ร.บ. เงินทดแทน พ.ศ. 2537	<p>5. กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>6. จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง และต้องเลือกสวมใส่ให้สอดคล้องกับการทำงาน เช่น ระหว่างจากเครื่องจักรไม่เกิน 3 ม. กำหนดให้ใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB และทำงานในระยะห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 3 ม. กำหนดให้ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB</p> <p>7. บริเวณที่มีการเจาะเสาเข็มต้องดูแลไม่ให้สิ่งกีดขวางสายดาผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มที่จะมองเห็นขณะปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม และต้องหยุดการทดสอบโดยทันทีหากมีเหตุที่อาจเกิดอันตราย</p> <p>9. ต้องกันพื้นที่และมีป้ายและเครื่องหมายแสดงบริเวณที่มีการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของเสาเข็มให้ชัดเจน และป้องกันไม่ให้บุคคลที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น</p>	



ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ...

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 72/211 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อันตรายนจากเครื่องจักร เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ก่อสร้างที่ชำรุดบกพร่อง ในขณะทำงาน เช่น ลวดสลิงขาด ชูตรอกเหนือศีรษะร่วงหล่น หรือขาด ความรู้ทักษะ ในการใช้งาน รวมทั้งไม่มีการบำรุง ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ประกอบตาม ระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนดอาจเป็นเหตุให้เกิด อันตราย	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และ คนงานก่อสร้าง 1. กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และปลอดภัยตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 2. ห้ามคนงานใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์สำหรับงานก่อสร้าง ที่ชำรุด จนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จและใช้งานได้โดย ปลอดภัย 3. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนอันตรายที่เครื่องจักรนั้น เช่น สัญญาณเสียงและแสงสำหรับการเดินหน้าหรือถอย หลังของเครื่องจักร และติดตั้งเตือนอันตรายให้เห็นได้ ชัดเจน 4. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และเข็มขัด นิรภัยตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ
[Redacted Signature]

ลงชื่อ
[Redacted Signature]



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 73/211 หน้า
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีการซ่อมบำรุง และการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่างๆ ในการทำงาน สม่ำเสมอ เพื่อความปลอดภัยในขณะการใช้งาน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกและความปลอดภัย (จป.) เพื่อ</p> <p>7. ควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง</p>	
	<p>อันตรายจากลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและลิฟต์โดยสารชั่วคราว</p> <p>การบรรทุกน้ำหนักที่มากเกินไป ขาดการดูแลสภาพของชิ้นส่วน และอุปกรณ์ของลิฟต์ รวมทั้งความปลอดภัยของผู้ใช้ลิฟต์อาจทำให้เกิดอันตรายได้ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>1. การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุงและการตรวจสอบต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของลิฟต์แต่ละประเภทและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตลิฟต์กำหนดไว้ หากไม่มีรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานดังกล่าว ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้น</p> <p>2. ติดป้ายบอกน้ำหนักบรรทุกสูงสุดสำหรับลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและป้ายบอกน้ำหนักบรรทุก รวมทั้งจำนวนผู้โดยสารสูงสุดสำหรับลิฟต์โดยสารชั่วคราวไว้ภายในและภายนอกลิฟต์ให้เห็นชัดเจน</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสซี (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
[REDACTED]	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>3. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟต์ ทุกเดือนโดยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมและบันทึกวันเวลา ตรวจสอบและเก็บผลการตรวจสอบไว้เป็นหลักฐาน เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลา ทำงาน</p> <p>4. จัดทำข้อกำหนดในการใช้ลิฟต์ติดไว้บริเวณที่มีการใช้ ลิฟต์ให้เห็นได้ชัดเจน และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติ ตามข้อกำหนดดังกล่าวโดยเคร่งครัด</p> <p>5. ให้มีการตรวจสอบลิฟต์ก่อนการใช้งานทุกวัน หากส่วนใด ชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนใช้งาน กรณี ที่ลิฟต์ไม่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ต้องปิดสวิตช์พร้อมทั้ง ใส่กุญแจและติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์” ให้คนงานทราบ</p> <p>6. จัดวางและป้องกันมิให้วัสดุตกหรือยื่นออกมาขัดกับโครง หลังคา</p>	
	อันตรายจากการตกจากที่สูง	<p>การป้องกัน การตกจากที่สูง</p> <p>1. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการ พลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ ต้องติดตั้งระบบป้องกัน ตกหลังของคนงานและสิ่งของ โดยจัดทำราวกันราวกัน ตก/ราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัย เพื่อป้องกันการพลัดตก ของคนงานหรือสิ่งของ และจัดให้มีอุปกรณ์</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบ มเสนอต่อ</p>



ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาด
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นำมาใช้ไม่สมบูรณ์ เช่น เหล็กที่ตกลงเป็นสนิม และ การประกอบหรือติดตั้งร้านไม่ถูกต้อง ทำให้ คนงานพลัดตกจาก น้ําร้าน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตาม พ.ร.บ. ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พ.ร.บ. คุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ.2560) พ.ร.บ. ประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 และ พ.ร.บ. เงินทดแทน พ.ศ. 2537	อันตรายส่วนบุคคล/เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรือ อุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตามลักษณะ งานก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน รวมทั้งจัดให้มีแสงไฟส่องสว่าง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอด การทำงาน 2. จัดทำที่ยึดเรียงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งของ อาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและ สายช่วยชีวิต 3. ให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลา ทำงาน	สำนักงานนโยบายและแผน พ ร ิ ย า ก ร ร ร ร ช า ตี และ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
		การป้องกันอันตรายที่เกี่ยวข้องกับน้ําร้าน 1. จัดให้น้ําร้าน บ้นได้ ขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัยตาม สภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานในที่สูงจาก พื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป หรืองานบนที่ ลาดชันที่ทำมุมเกิน 30 องศา จากแนวราบและสูง 2 เมตร ขึ้นไป 2. การประกอบติดตั้งน้ําร้านต้องปฏิบัติตามที่บริษัทผู้ผลิต แนะนำหรือตามที่วิศวกรกำหนด และจัดทำด้วยวัสดุที่ แข็งแรง โครงสร้างได้มาตรฐาน 3. ในกรณีที่ต้องทำงานบนน้ําร้านในขณะเดียวกัน	



ลงชื่อ

ลงชื่อ

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 76/211 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ ชั้นล่างได้</p> <p>4. ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้าน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบ และลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง หาก นั่งร้านส่วนใดชำรุด หรือเป็นอันตรายต่อการใช้งานต้อง ซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้จนกว่าจะซ่อมแซม เสร็จ</p> <p>5. ปรับปรุงคุณภาพฐานรองรับนั่งร้านให้มั่นคงแข็งแรงเสมอ</p> <p>6. กำหนดน้ำหนัก-จำนวนคนงานและวัสดุสำหรับงานบน นั่งร้าน</p> <p>7. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายหรือ เชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยตลอดระยะเวลาที่มีการ ทำงาน</p>	
	อันตรายจากงานไฟฟ้า การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่เก่าและชำรุด หรือไม่มีการต่อ สายดิน สายไฟรั่วภายในและ/หรือภายนอก รวมทั้งการไม่สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล	<p>1. จัดให้มีชีวิตจัดวางจริงไฟฟ้าเพื่อความปลอดภัยในการใช้ไฟฟ้าใน เขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย ตามมาตรฐานของการ ไฟฟ้านครหลวง และสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ไทย</p> <p>2. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยสายดินตาม</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแจ้งผลการติดตามตรวจสอบ</p>



ลงชื่อ

.....

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการกระทรวงชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 77/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสซี (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>มาตรฐานของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย</p> <p>3. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้ เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า</p> <p>4. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือป้องกันไฟฟ้าเข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p>	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน
	อันตรายจากวัสดุ/อุปกรณ์ หรือสิ่งของหนักตกกระเด็นตกหล่น	<p>1. จัดให้มีการป้องกันกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันน้ำใบ หรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ</p> <p>2. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ต้องจัดทำราง ปล่อง หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง</p> <p>3. จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแก้งป้องกันศีรษะหรือสถานที่ที่อาจการทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการพลีหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด เป็นต้นเมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องให้มีเครื่องมือหรือมีวัสดุต่างๆ อยู่บนนั่งร้าน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงสู่พื้น</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p>

.....

.....

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ..

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเขตแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
รับรองจำนวน 78/211 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อุบัติเหตุของคอนกรีตระหว่างการทำงาน เช่น การหกหล่น การเหยียบตะปูหรือเศษเหล็ก การบาดเจ็บระหว่างการทำงาน เป็นต้น</p>	<p>1. ติดป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อขอความช่วยเหลือในยามฉุกเฉิน เช่น โรงพยาบาลหน่วยงานดับเพลิง หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ที่ใกล้ที่สุดในเขตงานก่อสร้างให้เห็นโดยชัดเจน</p> <p>2. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</p> <p>3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวันและทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. กวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ เป็นต้น และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>	

ลงชื่อ

ลงชื่อ ...



รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

รับรองจำนวน 79/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. โรคที่เกิดจากการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง</p> <p>โรกระบบทางเดินหายใจ</p> <p>การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จากทั้งการรบกวนหน้าดิน และจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น งานซีเมนต์ งานขุดเจาะ เป็นต้น ด้วยเหตุนี้คนงานก่อสร้างที่ได้รับสัมผัสสารเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค อาทิเช่น ภูมิแพ้หอบหืด เป็นต้น</p>	<p>6. จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝึกอบรมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>7. การปฏิบัติงานตอนกลางคืนต้องมีไฟแสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณที่ปฏิบัติงาน</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>
		<p>1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ</p> <p>2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</p> <p>3. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกทุกก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. จัดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</p>	

ลงชื่อ
[Redacted Signature]

พฤษภาคม 2563
ลงชื่อ



รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 80/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ติดตั้งหัวฉีดพ่นละอองน้ำ เพื่อลดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า ไมครอน (PM2.5)</p> <p>6. ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิด ล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ฝุ่นเบียดอยู่เสมอ)</p> <p>จัดเตรียม ความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมหนังสืออบรมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p>	
	<p>โรคจากการสัมผัสกับเสียงดัง</p> <p>เช่น หู อื้อ หูดับ หู ไม่ค่อยได้ยิน เป็นต้น</p> <p>โดยเกิดจากการรับสัมผัสกับเสียงดังที่เกิดจาก สภาพแวดล้อมการทำงานเป็นระยะเวลานาน ติดต่อกัน ผู้ที่มีอาการเริ่มเสื่อมจากเสียงดังจะรู้สึกว่าการได้ยินของตนเองลดลง หรือมีปัญหาในการได้ยิน อาการที่พบบ่อยที่สุด คือ ฟังผู้อื่นพูดไม่ชัด โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะได้ยินลำบากมากขึ้นถ้าบริเวณนั้นมีเสียงดังด้วย</p>	<p>1. จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่ อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังบริเวณ</p> <p>2. จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง และต้องเลือกสวมใส่ให้สอดคล้องกับการทำงาน เช่น ระยะห่างจากเครื่องจักรไม่เกิน 3 ม. กำหนดให้ใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB และทำงานในระยะห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 3 ม. กำหนดให้ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง ครึ่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักรงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต</p>

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ ...

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 81/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานเป็นประจำ และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	3. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานเป็นประจำ และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	โรคจากความสัมพันธ์ กลุ่มอาการผิดปกติจากความสั่นสะเทือนเฉพาะมือและแขน (Hand-Arm Vibration Syndrome: HAVS) จากการใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนตลอดเวลา ทำให้การไหลเวียนของเลือดบริเวณปลายนิ้วมือมีความผิดปกติ อากาศหรืออากาศที่สกปรกของกล้ามเนื้อ	มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน 1. ใช้วัสดุป้องกันกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เครื่องชั่ง 2. ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มตามเครื่องมือ 3. ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรมีที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3. ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือน 4. กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ



ลงชื่อ



ลงชื่อ



รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

บุคลกรรมาตาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
รับรองจำนวน 82/211 หน้า

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคจากความร้อน เกิดภาวะผิวดำมืดในการตอบสนองของร่างกายต่อการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติได้ในภาวะที่ร่างกายมีอุณหภูมิสูงขึ้น จะทำให้ระบบการทรงตัวของศูนย์ควบคุมอุณหภูมิของร่างกายทำงานผิดปกติ ระบบถ่ายเทความร้อนออกจากร่างกายไม่ได้ผลอุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น อากาศมีหลายระดับ ดังนี้ - ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp) - อาการเหนื่อยล้าจากความร้อน (HeatExhaustion) ได้แก่ เหงื่อออกมากอ่อนเพลีย ชีพจรเต้นเร็ว ปวดศีรษะวิงเวียน ผิวหนังเปื่อยขึ้น อาจหมดสติ - โรคลมแดด (Heat Stroke) มีอาการเปลี่ยนแปลงทางระบบประสาท ชักหมดสติ และอาจเสียชีวิต	1. จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของ คนงานก่อสร้าง 3. ควบคุมไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างงานก่อสร้าง 4. จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝึกอบรมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	อันตรายทางกายศาสตร์ เป็นลักษณะหนึ่งที่เกี่ยวข้องกับสภาพการทำงานที่มีลักษณะท่าทางการเคลื่อนไหวของร่างกายที่ไม่เหมาะสม ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความเมื่อยล้า การบาดเจ็บของกล้ามเนื้อ เป็นต้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง 2. จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝึกอบรมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ



ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 83/211 หน้า
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ความปลอดภัยใน การทำงานต่อผู้พัก อาศัยข้างเคียง	<p>อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาจมีสาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด - อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง 	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้านพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2 – 3 ชั้น</p> <p>5. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p> <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>



ลงชื่อ พงศภาคม 2563 ลงชื่อ

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ บริษัท ไอเอสซีที จำกัด

บริษัท ไอเอสซีที จำกัด

รับรองจำนวน 84/211 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>7. ทุก 2-3 วัน ต้องเชวมน้ำมันถังและชิงต้ายาครอบเพื่อใช้ในการทำผิวน้ำมันภายนอก</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>9. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย</p>	



ลงชื่อ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รับรองจำนวน 85/211 หน้า
บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง การก่อสร้างอาคารโครงการ อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้</p>	<p>อุบัติเหตุดังกล่าวอาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p>	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวาง หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>
<p>4.6 การป้องกันอัคคีภัย 1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น ในบริเวณพื้นที่โครงการ กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดเข้า-ออก และพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม.</p> <p>2. จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัยและมีขีดจำกัด ห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง</p> <p>3. เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้งาน และไม่ใช่เครื่องมือที่ชำรุด หรือใช้ไม่ถูกต้อง</p> <p>5. ควบคุมการเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 10 เมตร</p>	<p>ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>



ลงชื่อ ...

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 86/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีรั้วกั้นเขตที่ดินขนาด 4.5 กม. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เพื่อระงับอุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตรวจสอบความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกวัน ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับกาป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน ออกกฎหมายไม่ให้นัดงานสูญบุหรืในขณะปฏิบัติงาน จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 	
2) บ้านพักคนงาน	บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การประกอบอาหาร การใช้ไฟฟ้าเพื่อการอยู่อาศัย เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ในบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งจะช่วยเหลือแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	<ol style="list-style-type: none"> เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน จัดให้มีรั้วกั้นเขตที่ดินขนาด 4.5 กม. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เพื่อระงับอุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีการอบรมเกี่ยวกับกาป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน 	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

.....
 ১৭শে

พญานาถ 2563

১৭৭

รองผู้ว่าการ รักษาการแพ้นผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวน 87/211 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสเอสที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการอารักขาเปลี่ยนแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	1. จัดทำรั้วที่บริเวณรอบเขตที่ดิน สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันกักรั่วไหลลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่สวยงาม 3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเป็นยักตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5. เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้ง Mesh Sheet เพื่อช่วยดักจับที่เศษดินภาพอาคารระหว่างก่อสร้าง	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของ รั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
4.8 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียง บางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือกันแสง ตลอดเวลา	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคาร	จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือช่องทางรับ เรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึง ภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิด โครงการ



ลงชื่อ ลงชื่อ
 พฤษภาคม 2563
 ร่องผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
 บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
 รับรองจำนวน 88/211 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว การเคหะแห่งชาติในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะแห่งชาติแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ

ลงชื่อ

บุคลกรรรมตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

บุคลกรรรมตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ลงชื่อ

รับรองจำนวน 89/211 หน้า

ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ

บุคลกรรรมตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับสุขภาพอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัย โดยรอบ/เส้นทางทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ 1. กล้องรับความคิดเห็น : ติดตั้งบริเวณบอยยาม 2. โทรศัพท์ : 02-351-6398 3. E-mail : prapas@nha.co.th 4. จดหมาย : การเคหะแห่งชาติ 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 5. สำนักงานเขตดินแดง : 99 ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 เบอร์โทรศัพท์ 02-245-1612 โทรสาร 0-2245-2658 พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้างเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 2 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



ลงชื่อ ...

.....

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ



ลงชื่อ ...

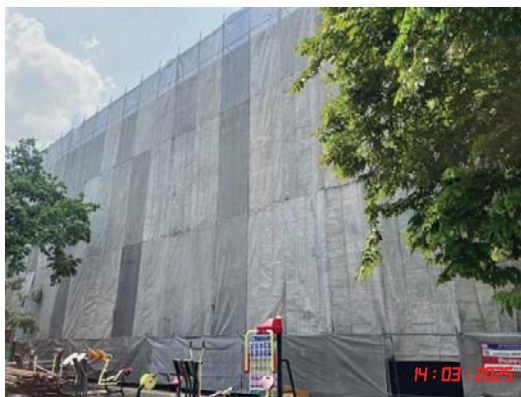
.....

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
รับร่อนจำนวน 90/211 หน้า

เอกสารแนบ 2

รูปถ่ายประกอบมาตรการฯ

รูปที่ 1 รื้อถอนอาคาร



รูปที่ 2 ป้ายกฎระเบียบของโครงการ





รูปที่ 3 ป้ายรายละเอียดโครงการและช่วงเวลาการทำงาน



สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)			ระดับเสียง (เดซิเบล)
		ค่าเฉลี่ยของค่าตรวจวัด	ค่าเฉลี่ยของค่าตรวจวัด	ค่าเฉลี่ยของค่าตรวจวัด	
		(PM10)	(PM2.5)	(PM2.5)	
บริเวณพื้นที่โครงการ	23/04/2567	0.066	0.024	0.0058	53.9
	24/04/2567	0.067	0.020	0.0078	46.8
	25/04/2567	0.064	0.024	0.0013	47.6
	26/04/2567	0.067	0.025	0.0027	48.9
	27/04/2567	0.065	0.024	0.0033	47.8
ค่ามาตรฐาน		0.53	0.12	0.0375	70

14:03:2025





รูปที่ 4 รั้วกั้นรอบพื้นที่โครงการ



รูปที่ 5 การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



รูปที่ 6 การฉีดพรมน้ำ



รูปที่ 7 พื้นที่พักรวมวัสดุรีไซเคิล





รูปที่ 8 ประตูทางเข้า - ออก



รูปที่ 9 รถบรรทุก



ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก



แผ่นป้ายสะท้อนแสงรอบคันรถบรรทุก

รูปที่ 10 ทำความสะอาดล้อรถ



รูปที่ 11 กล่องรับฟังความคิดเห็น



รูปที่ 12 ตรวจสอบเครื่องจักร





รูปที่ 13 พื้นที่โครงการปัจจุบัน





รูปที่ 14 พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง



รูปที่ 15 รถรับส่งพนักงาน



รูปที่ 16 การทำความสะอาด



รูปที่ 17 ถังรองรับมูลฝอย





รูปที่ 18 ถนนภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 19 ไฟฟ้าส่องสว่าง



รูปที่ 20 ห้องสุขา



รูปที่ 21 ถังสำรองน้ำ



ถังสำรองน้ำใช้



น้ำดื่ม

รูปที่ 22 รางระบายน้ำและการขุดลอกตะกอนดิน



รางระบายน้ำ



การขุดลอกตะกอนดินในบ่อพัก

รูปที่ 23 แหล่งจ่ายไฟฟ้า



รูปที่ 24 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 25 บ้านพักคนงาน



รูปที่ 26 กล้องวงจรปิด (CCTV)





รูปที่ 27 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉิน



รูปที่ 28 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และจุดรวมพล



รูปที่ 29 การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตรวจวัดคุณภาพอากาศ และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



เดือนกุมภาพันธ์ 2568



เดือนมีนาคม 2568



เดือนเมษายน 2568



เดือนพฤษภาคม 2568



เดือนมิถุนายน 2568

ตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณโรงเรียนพิบูลประชาสรรค์



เดือนกุมภาพันธ์ 2568



เดือนมีนาคม 2568



เดือนเมษายน 2568



เดือนพฤษภาคม 2568



เดือนมิถุนายน 2568

ตรวจความถี่สะเทือน บริเวณมัสยิดมุฮายีรีน



เดือนกุมภาพันธ์ 2568



เดือนมีนาคม 2568



เดือนเมษายน 2568



เดือนพฤษภาคม 2568



เดือนมิถุนายน 2568

ตรวจวัดเสียง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



เดือนกุมภาพันธ์ 2568



เดือนมีนาคม 2568



เดือนเมษายน 2568



เดือนพฤษภาคม 2568



เดือนมิถุนายน 2568

ตรวจวัดเสียง บริเวณโรงเรียนพิบูลประชาสรรค์



เดือนกุมภาพันธ์ 2568



เดือนมีนาคม 2568



เดือนเมษายน 2568



เดือนพฤษภาคม 2568



เดือนมิถุนายน 2568

การเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทางด้านหน้าโครงการ



เดือนมีนาคม 2568



เดือนเมษายน 2568



เดือนพฤษภาคม 2568



เดือนมิถุนายน 2568